

Договір страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування

№

Місто укладення Договору		Дата укладення Договору	
Цей Договір страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування (далі – Договір) укладено відповідно до Законів України «Про страхування», «Про іпотеку», Загальних умов страхового продукту «Страхування предмета іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування» № 005 за класами страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» та 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна), крім подій, визначених у класі 8», які затверджені Наказом №37-О від 26.03.2024 з початком дії з 01.04.2024 та розміщені за посиланням https://arx.com.ua/publicna-ta-finansova-informatsiya - ЗАГАЛЬНІ УМОВИ СТРАХОВИХ ПРОДУКТІВ (далі — ЗУСП).			
1. Страховик			
АТ «СК «АРКС», в особі , що діє на підставі Довіреності від Ліцензія: внесена НБУ до Державного реєстру фінансових установ 24.04.2024 року (номер витягу 27-0024/31759 від 24.04.2024 року)			
Юридична адреса:	Україна, 04070, м. Київ, вул. Іллінська, 8		
Адреса підрозділу			
Код ЄДРПОУ			
Реквізити			
Телефон Контакт-центру:	0 800 30 272 3	Телефон:	0 44 391 11 21 / 0 44 391 11 22/ 0 (44) 499-2-499
2. Страхувальник			
П.І.Б. (для фіз. особи) / Повне найменування, П.І.Б. керівника (для юр. особи):			
Адреса:			
РНОКПП/ код ЄДРПОУ:			
Дата народження (для фіз. особи):			
Документ, що посвідчує особу (для фіз. особи)/ банківські реквізити (для юр. особи):			
Спосіб ідентифікації та верифікації:	Не застосовується		
3. Вигодонабувач			
П.І.Б. (для фіз. особи) / Повне найменування, (для юр. особи):			
Адреса:			
Дата народження (для фіз. особи):			
На підставі:			
3.1. Договір страхування іпотеки № від « » 20 р.			
Страховик та Страхувальник, кожен з яких іменується як Сторона, а разом - Сторони, уклали цей Договір про таке:			

4. Предметом Договору страхування є передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених цим Договором. Об'єктом страхування є майно на праві володіння, користування і розпорядження, що вказане в п. 5 Договору (далі – «майно» та/або «застраховане майно» та/або «застрахований об'єкт»). Згідно з умовами цього Договору Страховик бере на себе зобов'язання відшкодувати Страхувальнику/Вигодонабувачу в межах страхової суми збитки, завдані внаслідок випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки. Договір є додатковим до інших товарів, робіт та послуг, що не є страховими.					
5. Застраховане нерухоме майно (нерухомість), що є предметом іпотеки (Зазначте «Так» або «Ні»)					
5.1.Тільки конструкції нерухомості (вказати квартири/будинку/інше)			ТАК		
5.2. Конструкції нерухомості з невід'ємними комунікаціями та зовнішнім оздобленням (вказати квартири/будинку/інше)			НІ		
5.3. Конструкції нерухомості з невід'ємними комунікаціями, зовнішнім та внутрішнім оздобленням (вказати квартири/будинку/інше)			НІ		
5.4. Земельна ділянка, площею			НІ		
6. Страхова сума, грн, в т. ч.:			грн (грн коп.)		
6.1. Тільки конструкції нерухомості (вказати квартири/будинку/інше)			грн (грн коп.)		
6.2. Конструкції нерухомості з невід'ємними комунікаціями та зовнішнім оздобленням (вказати квартири/будинку/інше)			грн (грн коп.)		
6.3. Конструкції нерухомості з невід'ємними комунікаціями, зовнішнім та внутрішнім оздобленням (вказати квартири/будинку/інше)			грн (грн коп.)		
6.4. Земельна ділянка			грн. (грн коп.)		
7. Страховий тариф, %			%		
8. Безумовна франшиза, грн			грн (грн коп.)		
9.Страховий платіж, грн			грн (грн коп.) Страховий платіж вноситься в строк до « » 20 р.		
9.1. У разі внесення страхового платежу частинами черговий страховий платіж становить грн і вноситься у строк до « » 20 р.					
10.Строк дії Договору:		Цей Договір набирає чинності з 24-00 години за київським часом « » 20 р., але не раніше дати надходження на поточний рахунок чи до каси Страховика страхового платежу, вказаного в розділі 9 цього Договору, в повному обсязі та діє до 24-00 години за київським часом « » 20 р.			
11. Місцезнаходження майна (територія страхування) (з урахуванням п. 17.6 Договору):	Поштовий індекс	Область	Район		
	Населений пункт	Вулиця	Будинок №	Корпус №	Квартира №

12. Страхові випадки

12.1. **Страховий випадок** - настання події за одним або кількома страховими ризиками, передбаченими пунктом 12.2 цього Договору, що призвело до знищення, пошкодження або псування застрахованого майна та завдання збитків Страхувальнику/Вигодонабувачу під час дії цього

Договору, в результаті чого виникає обов'язок Страховика виплатити страхове відшкодування в межах страхової суми.

12.2. Страховими ризиками є:

12.2.1. **Стихійне лихо.** До стихійного лиха належать землетрус, зсув, обвал, осип, осідання земної поверхні, карстове провалля, ерозія ґрунту, каменепад, зливи, град, сильний снігопад, тиск снігу, що виник внаслідок сильного снігопаду, сильний мороз, сильна спека, сильний вітер, включаючи шквали і смерчі, сильні пилові бурі, сильне налипання снігу, високий рівень води (водопілля, повінь), підтоплення (підвищення рівня ґрунтових вод), сходження снігової лавини, сель, сильний туман, вітрогін, вітролом, удар блискавки, падіння дерев;

12.2.2. **Пожежа;**

12.2.3. **Вибух;**

12.2.4. **Пошкодження димом;**

12.2.5. **Проведення робіт, пов'язаних з будівництвом/реконструкцією об'єктів нерухомості, розміщених поряд із застрахованим майном, або сусідніх приміщень, які не належать Страхувальнику;**

12.2.6. **Падіння пілотованих літальних об'єктів, їх частин, вантажу та багажу, що ними перевозяться, а також розливання палива;**

12.2.7. **Зіткнення із застрахованим майном або наїзд на це майно технічних засобів, що рухаються під керуванням чи без керування людини та використовують для пересування будь-який вид енергії;**

12.2.8. **Аварії у системах тепло-, водо-, газопостачання, в електричних мережах, виробничі аварії (включаючи викиди перегрітих мас, розповсюдження хвилі токсичних газів і парів, витікання агресивних речовин);**

12.2.9. **Падіння стовпів, щогл освітлення, інших конструкцій, за винятком тих випадків, що виникли внаслідок їх неправильної установки або монтажу;**

12.2.10. **Протиправні дії третіх осіб: хуліганство, крадіжка, грабіж, розбій, умисне знищення або пошкодження майна (включаючи вандалізм, підпал, підрих), за винятком зазначених дій, що сталися під час громадянської війни, військових та/або бойових дій, народного хвилювання, страйку або внаслідок терористичного акту;**

12.2.11. **Вплив води та/або інших рідин у разі виникнення аварії (включаючи пошкодження, розрив, замерзання) систем водопостачання, каналізації, опалювальних систем і систем пожежогасіння та/або проникнення води та/або інших рідин із сусідніх приміщень, що сталися внаслідок:**

12.2.11.1. **розриву або замерзання систем водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення, включаючи водопостачальні крани, гідрометри, опалювальні батареї, парові котли, бойлерні, обладнання водяного та парового опалення, системи пожежогасіння;**

12.2.11.2. **раптового пошкодження, розриву або замерзання безпосередньо з'єднаних із системами водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення кранів, вентилів, баків, ванн, радіаторів, опалювальних котлів, бойлерів.**

13. Умови здійснення виплати страхового відшкодування

13.1. Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком згідно з цим Договором на підставі заяви Страхувальника/Вигодонабувача або його правонаступника про виплату страхового відшкодування та страхового акта (аварійного сертифіката), що складається Страховиком або уповноваженою ним особою (аварійним комісаром) за формою, визначеною Страховиком.

13.2. Для отримання страхового відшкодування Страхувальник/Вигодонабувач подає Страховикові:

13.2.1. Документи, що встановлюють особу та повноваження Страхувальника/ Вигодонабувача або його представника;

13.2.2. Копії документів, що підтверджують майновий інтерес особи до застрахованого майна (свідоцтво про право власності, державний акт про право власності на земельну ділянку, договір купівлі-продажу, дарування тощо), з пред'явленням оригіналів таких документів;

13.2.3. Витяг з Державного реєстру іпотек;

13.2.4. Документи компетентних органів, що підтверджують факт настання події, що має ознаки страхового випадку, відповідно до її характеру;

13.2.5. Перелік пошкодженого, знищеного або втраченого застрахованого майна;

13.2.6. Документи, що підтверджують розмір завданих збитків (бухгалтерські документи, рахунки, калькуляція або кошторис на проведення ремонтних робіт);

13.2.7. Документи, що підтверджують розмір витрат Страхувальника, зазначених в пункті 4.3 ЗУСП;

13.2.8. Перелік осіб, відповідальних за завдані збитки, із зазначенням прізвища, імені та по батькові або найменування особи, місця реєстрації та/або проживання, місцезнаходження (у разі наявності).

13.3. Додатково до документів, передбачених пунктом 13.2 цього Договору, Вигодонабувач (іпотекодержатель або інший кредитор іпотекодавця, який має зареєстровані в установленому законодавством порядку права на застраховане майно чи вимоги до нього) подає Страховику такі документи:

13.3.1. Заяву про задоволення вимоги за основним зобов'язанням із суми страхового відшкодування;

13.3.2. Копію документа, що підтверджує вчинення правочину, за яким виникає основне зобов'язання, забезпечене іпотекою;

13.3.3. Документи, що підтверджують наявність та розмір вимоги за основним зобов'язанням і пріоритет особи, яка подає заяву на виплату страхового відшкодування.

13.4. Рішення про виплату страхового відшкодування або про відмову у виплаті приймається Страховиком протягом 15 робочих днів з дати отримання документів, необхідних для встановлення факту, обставин, причин настання страхового випадку та/або розміру завданих збитків.

13.5. Страховик виплачує страхове відшкодування протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення у такому порядку:

13.5.1. У сумі, що не перевищує розмір вимоги за основним зобов'язанням, — Вигодонабувачу (іпотекодержателю, що має вищий пріоритет). Сума страхового відшкодування, яка перевищує розмір вимоги іпотекодержателя, що має вищий пріоритет, підлягає розподілу між іпотекодержателями, що мають нижчий пріоритет, та іншими кредиторами іпотекодавця відповідно до пріоритету та розміру їх зареєстрованих прав чи вимог;

13.5.2. У сумі, що залишилася після виплати відшкодування вигодонабувачам (іпотекодержателям та іншим кредиторам іпотекодавця), — іпотекодавцю.

13.6. За згодою Страхувальника (іпотекодавця) і Вигодонабувача (іпотекодержателя, що має вищий пріоритет) страхове відшкодування може бути спрямоване на відтворення предмета іпотеки.

13.7. Максимальна сума відшкодування витрат, пов'язаних із запобіганням або зменшенням збитків у разі настання страхового випадку, становить 500,00 гривень (п'ятсот грн 00 коп.).

13.8. Розмір страхового відшкодування не може перевищувати страхову суму, встановлену цим Договором. У разі коли страхова сума становить певну частку вартості застрахованого об'єкта страхування, страхове відшкодування виплачується у такій же частці від визначених по страховій події збитків, тобто якщо на момент настання страхового випадку страхова сума щодо страхування майна становить певну частку дійсної вартості застрахованого майна (тобто страхова сума менша за дійсну вартість застрахованого майна), відшкодуванню підлягає така ж частка від визначених згідно з цим Договором збитків (пропорційна система відповідальності). При цьому франшиза вираховується після застосування вказаної умови пропорційності до визначених згідно з цим Договором збитків. Відповідність страхової суми і дійсної вартості встановлюється по кожній погодженій в Договорі позиції (одиниці, групі майна).

Дійсна (страхова) вартість майна – вартість майна в місці його перебування на момент (у день) укладення Договору страхування або настання страхового випадку, визначена відповідно до умов Договору страхування.

Дійсною вартістю майна є:

- ринкова вартість (вартість, за яку можливе відчуження об'єкта оцінки на ринку подібного майна на дату оцінки за угодою, укладеною між покупцем та продавцем) - у випадку, якщо застрахованим майном є квартира, нежитлове приміщення в будинку (споруді), земельна ділянка;
- вартість відтворення (вартість будівництва за цінами і тарифами, що діють на момент оцінки, за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану) - у випадку, якщо застрахованим майном є будівлі та споруди.

13.9. Якщо виплата страхового відшкодування підлягає фінансовому моніторингу згідно з Законом України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення» - інформацію та/або офіційні документи, необхідну (-ні) для ідентифікації та верифікації отримувача страхового відшкодування, визначені цим законом.

13.10. В будь-якому випадку страхове відшкодування згідно із частиною 7 ст. 94 Закону України «Про страхування» не може перевищувати розміру прямого збитку, завданого Страхувальнику в результаті настання страхового випадку.

13.11. Страховик приймає до розгляду звернення Страхувальника (його представника) у письмовій або електронній формі за каналами зв'язку <https://arx.com.ua/kontakty>. Строк розгляду звернення - не більше 1 (одного) місяця з дня його отримання Страховиком. Загальний строк розгляду звернення (у разі його продовження, якщо протягом місяця вирішити порушенні у зверненні питання неможливо) не повинен перевищувати 45 (сорока п'яти) днів. Інформація про порядок подання звернень з питань захисту прав споживачів фінансових послуг розміщена на сторінці офіційного Інтернет-представництва НБУ <https://bank.gov.ua/ua/consumer-protection>.

14. Причини відмови у виплаті страхового відшкодування

14.1. Страховик має право відмовити Страхувальнику/Вигодонабувачу у виплаті страхового відшкодування у разі:

14.1.1. Вчинення Страхувальником/Вигодонабувачем — фізичною особою умисного злочину, що призвів до настання страхового випадку;

14.1.2. Навмисних дій Страхувальника/Вигодонабувача, спрямованих на настання страхового випадку. Ця норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням громадського чи службового

обов'язку, необхідною обороною (без перевищення її меж) або захистом майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації;

14.1.3. Несвоєчасного повідомлення Страхувальником Страховика про настання страхового випадку без поважних причин або створення Страховику перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;

14.1.4. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про об'єкт страхування або про факт настання страхового випадку;

14.1.5. Отримання Страхувальником у повному обсязі відшкодування збитків від особи, винної у їх завданні;

14.1.6. Використання майна не за призначенням;

14.1.7. Неповідомлення Страховика про зміну ступеня ризику;

14.1.8. Якщо заявлена подія сталася внаслідок та/або на території (територія визначається на підставі належних та допустимих доказів) оголошеної або неоголошеної війни, збройного конфлікту, військових та бойових дій, дій будь-яких законних чи незаконних військових, воєнізованих, збройних формувань, бандитизму, диверсії, найманства, повстання, революції, заколоту, путчу, бунту, дій, спрямованих на зміну чи повалення конституційного ладу, захоплення державної влади, посягання на територіальну цілісність, громадянських (масових) заворушень, інших масових порушень громадського порядку, самоуправства, вчинення терористичних актів, здійснення терористичної діяльності, проведення антитерористичних операцій, встановлення військових режимів або надзвичайних положень в країні, воєнного стану, народних хвилювань усякого роду або страйків, локаутів, блокад, конфіскації, націоналізації, примусового вилучення, реквізиції, арешту, пошкодження або знищення застрахованого майна за розпорядженням існуючого де-юре або де-факто уряду (невизнаного, самопроголошеного, фактичного) або будь-якого органу влади, дій та розпоряджень самопроголошених (не передбачених законодавством України) органів влади та незаконних збройних чи воєнізованих формувань, дій по контролю, попередженню та боротьбі з наслідками подій, зазначених в цьому пункті Договору, впливу будь-якої зброї (вогнепальної стрілецької зброї, мін, бомб, снарядів, ракет тощо), покинутих знарядь війни (зброї та боєприпасів);

14.1.9. Інших випадків, передбачених законом.

14.2. Умовами цього Договору можуть бути передбачені інші підстави для відмови у виплаті страхового відшкодування, якщо це не суперечить закону.

14.3. У разі прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування Страховик протягом п'яти робочих днів з дати прийняття такого рішення повідомляє про це Страхувальника/Вигодонабувача у письмовій формі з обґрунтуванням причин такої відмови.

14.4. Не визнаються страховими випадками події, що сталися внаслідок:

14.4.1. Впливу ядерної енергії та іонізуючого випромінювання в будь-якій формі;

14.4.2. Військових та/або бойових дій, маневрів, в тому числі, але не виключно, здійснення інших військових та/або бойових заходів;

14.4.3. Громадянської війни, терористичного акту, народного хвилювання або страйку;

14.4.4. Навмисних дій або скоєння злочину Страхувальником/Вигодонабувачем чи повнолітнім членом його сім'ї, його працівником або особою, що діяла за його дорученням (усним чи письмовим), що призвели до настання страхового випадку;

14.4.5. Дій Страхувальника/Вигодонабувача чи повнолітнього члена його сім'ї, його працівником або особою, що діяла за його дорученням (усним чи письмовим) у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;

14.4.6. Помилки, допущених під час проектування застрахованого майна;

14.4.7. Експериментальних чи дослідницьких робіт.

14.5. Не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли внаслідок:

14.5.1. Проведення вибухових робіт, крім випадків, коли вони сталися не з вини Страхувальника/Вигодонабувача;

14.5.2. Постійного підвищення вологості всередині приміщення, цвілі, грибка тощо, крім випадків, коли вони сталися не з вини Страхувальника/Вигодонабувача;

14.5.3. Вилучення, конфіскації, реквізиції, арешту або знищення застрахованого майна за рішенням відповідних державних органів;

14.5.4. Недотримання Страхувальником/Вигодонабувачем чи повнолітнім членом його сім'ї, його працівником або особою, що діяла за його дорученням (усним чи письмовим), умов утримання та експлуатації застрахованого майна;

14.5.5. Капітального ремонту безпосередньо перед моментом завдання збитків без попереднього погодження із Страховиком, дефектів у застрахованих об'єктах, що були відомі Страхувальнику/Вигодонабувачу до настання страхового випадку, але про які не було письмово повідомлено Страховика;

14.5.6. Постійного викиду забруднювальних речовин, крім випадків, коли вони сталися не з вини Страхувальника/Вигодонабувача;

14.5.7. Псування майна внаслідок фізичного зносу;

14.5.8. Постійної, регулярної або довготривалої термічної дії, впливу променів, газу, пари, рідини;

14.5.9 Проникнення у приміщення застрахованого майна дощу, снігу, граду або води через незачинені вікна, двері, невідремонтовану покрівлю або інші отвори в будинках, за винятком випадків, коли таке проникнення стало можливим не з вини Страхувальника/Вигодонабувача або як наслідок страхового випадку;

14.5.10 Використання застрахованого майна не за прямим призначенням, якщо таке використання призвело до знищення, випадкового пошкодження або псування застрахованого майна;

14.5.11 Події, що сталися до початку дії Договору страхування іпотеки;

14.5.12 Розкрадання застрахованого майна під час або безпосередньо після настання страхового випадку.

14.5.13. Події, що сталися внаслідок та/або на території (територія визначається на підставі належних та допустимих доказів) оголошеної або неоголошеної війни, збройного конфлікту, військових та бойових дій, дій будь-яких законних чи незаконних військових, воєнізованих, збройних формувань, бандитизму, диверсії, найманства, повстання, революції, заколоту, путчу, бунту, дій, спрямованих на зміну чи повалення конституційного ладу, захоплення державної влади, посягання на територіальну цілісність, громадянських (масових) заворушень, інших масових порушень громадського порядку, самоуправства, вчинення терористичних актів, здійснення терористичної діяльності, проведення антитерористичних операцій, встановлення військових режимів або надзвичайних положень в країні, воєнного стану, народних хвилювань усякого роду або страйків, локаутів, блокад, конфіскації, націоналізації, примусового вилучення, реквізиції, арешту, пошкодження або знищення застрахованого майна за розпорядженням існуючого де-юре або де-факто уряду (невизнаного, самопроголошеного, фактичного) або будь-якого органу влади, дій та розпоряджень самопроголошених (не передбачених законодавством України) органів влади та незаконних збройних чи воєнізованих формувань, дій по контролю, попередженню та боротьбі з наслідками подій, зазначених в цьому пункті Договору, впливу будь-якої зброї (мін, бомб, снарядів, ракет тощо), покинутих знарядь війни (зброї та боєприпасів);

14.5.13.1 Не підлягають відшкодуванню збитки, пов'язані з розкраданням чи будь-яким зникненням майна, мародерством та іншими подібними діями під час, внаслідок та після зазначених в п. 14.5.13 Договору подій.

14.6 Не визнаються страховим випадком збитки, що виникли внаслідок або прямо чи опосередковано пов'язані з: впливом комп'ютерного вірусу, шкідливої програми чи коду, небажаних електронних повідомлень (спам), неправомірним втручанням до електронної мережі, несанкціонованим доступом в систему, фактичною або прогнозованою відмовою, збоєм чи несправністю будь-якого комп'ютера, електронного приладу, компонента, системи, програмного забезпечення або вбудованої програми, помилкою мережі; а також збитки, що виникли через: втрату, витік, пошкодження, спотворення, несанкціоноване використання, зменшення або зміну функціональності чи працездатності комп'ютерної системи, техніки, програмного забезпечення, даних, інформаційних баз, носіїв інформації, мікросіпів, інтегрованих мереж або подібних пристроїв в комп'ютерному і некомп'ютерному устаткуванні.

14.7 Не визнаються страховим випадком збитки, що сталися внаслідок впливу будь-яких вибухових матеріалів (вибухових пристроїв промислового, саморобного та/або кустарного виготовлення, вибухових речовин, засобів їх ініціювання, виробів та пристроїв, які містять вибухові речовини тощо)

14.8 Не підлягають відшкодуванню непрямі збитки будь-якого характеру, включаючи втрачену вигоду, неустойку (штраф, пеня), моральну шкоду, судові витрати тощо.

14.9. Страхувальник повідомлений, що Страховик не надає страхове покриття / не виплачує страхове відшкодування за Договором / не встановлює та/або продовжує ділові відносини / не проводить видаткові фінансові операції / не надає фінансові та інші пов'язані послуги, якщо це порушує будь-які санкції, заборони або обмеження, запроваджені резолюціями ООН або торговельними чи економічними санкціями, законами або нормативними актами Європейського Союзу, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії, Сполучених Штатів Америки, Канади, України, та якщо клієнт є особою та/або організацією, яка включена до переліку осіб, пов'язаних із провадженням терористичної діяльності, або стосовно яких застосовано міжнародні санкції, та/або які діють від імені таких осіб, та/або якими прямо чи опосередковано володіють чи кінцевими бенефіціарними власниками яких є зазначені вище особи. Страховик здійснює виплату страхового відшкодування за страховими випадками, за якими виплата страхового відшкодування не була здійснена на виконання умов першого речення цього пункту Договору, після того як зазначені в цьому пункті Договору санкції, заборони та обмеження будуть скасовані. Таке саме правило діє для видаткових операцій, які не були здійснені на виконання умов першого речення цього пункту Договору.

14.10. Не підлягають страхуванню:

14.10.1. Будівлі, споруди та приміщення, які на момент укладання Договору страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки, підлягають зносу або реконструкції чи конструктивні елементи, та інженерні системи яких перебувають в аварійному стані або потребують капітального ремонту;

14.10.2. Майно, розташоване в зоні військових дій;

14.10.2. Майно, яке не може бути предметом іпотеки відповідно до законодавства.

15 Права та обов'язки сторін

15.1. Страховик зобов'язаний:

15.1.1. Дотримуватись умов цього Договору;

15.1.2. Ознайомити Страхувальника з ЗУСП, умовами цього Договору та надати на вимогу Страхувальника роз'яснення їх положень, порядку визначення розмірів страхової суми, страхового платежу та страхового відшкодування (страхової виплати);

15.1.3. Протягом 10 (десяти) робочих днів, як тільки йому стане відомо про настання випадку, що має ознаки страхового, розпочати вжиття заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для проведення розслідування та здійснення страхової виплати Страхувальнику;

15.1.4. Провести у разі настання страхового випадку виплату страхового відшкодування у передбачений цим Договором строк. Страховик несе відповідальність за несвоєчасне здійснення страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначений у цьому Договорі;

15.1.5. Після надходження заяви про настання страхового випадку провести за свій рахунок у строк не більший ніж 2 (два) місяці з дня огляду застрахованого майна експертом експертизу для визначення причин і розміру збитку;

15.1.6. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, спрямованих на зниження ступеня страхового ризику, або у разі збільшення вартості застрахованого майна внести зміни у цей Договір;

15.1.7. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником внаслідок здійснення ним заходів, спрямованих на запобігання або зменшення збитків у межах суми, обумовленої цим Договором;

15.1.8. Протягом п'яти робочих днів після надходження відповідної заяви (повідомлення) повідомити зазначеного у цьому Договорі вигодонабувача (іпотекодержателя, інших кредиторів іпотекодавця) про намір Страхувальника припинити дію такого Договору або внести до нього зміни, про всі відомі порушення Страхувальником умов цього Договору, які можуть бути підставою для відмови Страховика у виплаті страхового відшкодування у разі настання страхового випадку, зокрема про випадки несплати Страхувальником страхових внесків у розмірі та строки, передбачені цим Договором, а також про отримання заяви про настання страхового випадку та прийняття рішення про здійснення страхового відшкодування або відмову в його виплаті;

15.1.9. Повідомити у разі прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування або його частини Страхувальника/Вигодонабувача у письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови протягом п'яти робочих днів після прийняття такого рішення;

15.1.10. Не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, установлених законом.

15.1.11. Повідомити Страхувальника про зміну реквізитів для сплати страхових платежів шляхом направлення відповідного повідомлення на номер телефону або адресу електронної пошти Страхувальника (його представника) та/або Вигодонабувача, що вказані в Договорі.

15.2. Страхувальник зобов'язаний:

15.2.1. Своєчасно вносити страхові платежі в порядку і на умовах, визначених цим Договором;

15.2.2. Подати під час укладання цього Договору Страховику:

- інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, і надалі письмово інформувати його про будь-яку зміну ступеня страхового ризику;

- необхідну інформацію про майно, яке підлягає страхуванню, умови його експлуатації та про інші чинні договори страхування щодо зазначеного майна;

15.2.3. Додержуватись умов утримання та експлуатації застрахованого майна, правил протипожежної безпеки, а також використовувати таке майно тільки за прямим призначенням;

15.2.4. Негайно, як тільки йому стане відомо, але не пізніше ніж протягом двох днів, повідомити про настання події, що за умовами цього Договору може бути кваліфікована як страховий випадок, органи, до компетенції яких належать питання документальної фіксації, ліквідації наслідків подій, передбачених ЗУСП, та/або розслідування причин їх виникнення;

15.2.5. Негайно, як тільки йому стане відомо, але не пізніше ніж протягом двох днів, повідомити Страховика про настання страхового випадку або знищення чи пошкодження застрахованого майна незалежно від того, чи підлягають такі збитки відшкодуванню Страховиком;

15.2.6. Вжити заходів для запобігання та зменшення розміру збитків, що можуть бути завдані внаслідок настання страхового випадку;

15.2.7. Після настання страхового випадку та припинення дії явищ, які його спричинили, по можливості зберігати картину місця події, що має ознаки страхового випадку, без змін до прибуття представників Страховика;

15.2.8. Подати Страховику документи, зазначені в пункті 13.2 цього Договору, що підтверджують настання страхового випадку, його причини та розмір збитків;

15.2.9. Вжити заходів для забезпечення права вимоги Страховика до особи, відповідальної за завдані збитки;

15.2.10. Повернути Страховику всю суму або частину раніше отриманого страхового відшкодування у разі, коли виникнуть обставини, які позбавляють Страхувальника права на отримання страхового відшкодування, або коли збитки відшкодовані третіми особами, протягом 30 календарних днів після виникнення зазначених обставин;

15.2.11. Надавати можливість огляду майна, що підлягає страхуванню згідно з цим Договором;

15.2.12. Повідомити не пізніше ніж протягом п'яти робочих днів Страховику про повне виконання іпотекодавцем забезпеченого іпотекою зобов'язання;

15.2.13. При зміні своєї адреси протягом 3 (трьох) календарних днів письмово повідомити про це Страховика;

15.2.14. Подати Страховику відомості про будь-які суми або майно, одержані Страхувальником від третіх осіб в рахунок відшкодування збитків внаслідок настання страхового випадку.

15.2.15. Надавати на усний та/або письмовий запит Страховика інформацію (офіційні документи), необхідну (необхідні) для здійснення належної перевірки, актуалізації даних, а також для виконання Страховиком інших вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

15.2.16. Повідомити Страховика протягом 3 (трьох) робочих днів з дати настання суттєвих змін в діяльності Страхувальника (в іншій інформації), наданій Страхувальником в анкеті (опитувальнику), подавши оновлену анкету (опитувальник) та підтверджуючі документи на виконання вимог законодавства України щодо запобігання та протидію легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

15.3. Страховик має право:

15.3.1. Перевіряти достовірність поданої Страхувальником інформації про майно, що підлягає страхуванню;

15.3.2. Ознайомитися під час укладання цього Договору із станом майна, що підлягає страхуванню, та умовами його експлуатації, призначити або провести відповідну експертизу такого майна, отримати на запит та ознайомитися з усіма необхідними документами, що дають змогу оцінити страховий ризик, провести оцінку майна;

15.3.3. Вимагати від Страхувальника внесення додаткового страхового платежу в разі збільшення ступеня страхового ризику після внесення змін до цього Договору;

15.3.4. Надавати Страхувальнику рекомендації у письмовій формі щодо збереження та рятування застрахованого майна;

15.3.5. Перевіряти протягом дії цього Договору дотримання Страхувальником правил (стандартів, інструкцій) експлуатації, обслуговування та використання застрахованого майна, проводити його огляд або надавати таке право експертам, інспекторам чи іншим довіреним особам;

15.3.6. Оглядати місце події, яка має ознаки страхового випадку, а також пошкоджене та/або знищене застраховане майно, не чекаючи повідомлення Страхувальника про настання такої події;

15.3.7. Самостійно з'ясовувати причини, проводити розслідування обставин настання страхового випадку, робити запити про відомості, пов'язані із страховим випадком, до правоохоронних органів, банків, медичних закладів, інших підприємств, установ та організацій, які можуть володіти інформацією про причини і обставини настання страхової події;

15.3.8. Реалізувати своє право вимоги (регресу) до особи, відповідальної за завдані збитки;

15.3.9. Відмовити у виплаті страхового відшкодування у повному розмірі або його частини у випадках, передбачених законом та цим Договором;

15.3.10. Відстрочити виплату страхового відшкодування у разі, коли за фактом настання страхового випадку стосовно Страхувальника або Вигодонабувача розпочато кримінальне провадження, до прийняття відповідного рішення компетентним органом. Припинити дію цього Договору відповідно до ЗУСП та чинного законодавства України;

15.3.11. Відмовитись від підтримання ділових відносин зі Страхувальником (у тому числі шляхом розірвання ділових відносин) або від проведення фінансової операції у випадках, передбачених статтею 15 Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», зокрема у разі:

- якщо здійснення ідентифікації та/або верифікації Страхувальника, а також встановлення даних, що дають змогу встановити кінцевих бенефіціарних власників, є неможливим;

- якщо у Страховика виникає сумнів стосовно того, що Страхувальник виступає від власного імені;

- встановлення Страхувальнику неприйнятно високого рівня ризику;

- ненадання Страхувальником необхідних для здійснення належної перевірки Страхувальника документів чи відомостей;

- подання Страхувальником чи його представником Страховику недостовірної інформації або подання інформації з метою введення в оману Страховика;

– якщо здійснення ідентифікації особи, від імені або в інтересах якої проводиться фінансова операція, та встановлення її кінцевого бенефіціарного власника або Вигодоодержувача (Вигодонабувача) за фінансовою операцією є неможливим.

15.4. Страхувальник має право:

- 15.4.1. Ознайомитися з ЗУСП та цим Договором, вимагати від Страховика роз'яснень їх положень, порядку визначення розмірів страхової суми, страхового платежу та страхового відшкодування;
- 15.4.2. Одержати страхове відшкодування в розмірі та строки, визначені цим Договором;
- 15.4.3. Ініціювати за згодою іпотекодержателя внесення змін до умов цього Договору;
- 15.4.4. Ініціювати дострокове припинення дії цього Договору у разі укладення договору страхування іпотеки з іншим Страховиком;
- 15.4.5. Отримати дублікат цього Договору в разі втрати оригіналу;
- 15.4.6. Оскаржити відмову Страховика у виплаті страхового відшкодування в судовому порядку.

16. Відповідальність сторін та порядок вирішення спорів

- 16.1. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно із законом.
- 16.2. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасну виплату страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику неустойки (пені) у розмірі **0,01 %** за кожний день прострочення.
- 16.3. Спори, що виникають між сторонами, вирішуються шляхом переговорів, у разі недосягнення згоди — в порядку, передбаченому законодавством.

17. Порядок зміни умов та припинення дії Договору

- 17.1. Зміна умов цього Договору здійснюється за згодою сторін шляхом підписання додаткового договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.
- 17.2. Дія цього Договору припиняється та Договір втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:
 - 17.2.1. Закінчення строку його дії;
 - 17.2.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником/ Вигодонабувачем у повному обсязі;
 - 17.2.3. Несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені цим Договором строки;
 - 17.2.4. Ліквідації Страхувальника-юридичної особи або смерті Страхувальника-фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених Законом України "Про страхування";
 - 17.2.5. Ліквідації Страховика в порядку, встановленому законодавством;
 - 17.2.6. Набрання законної сили судовим рішенням про визнання цього Договору недійсним;
 - 17.2.7. Настання інших випадків, передбачених законодавством України.
- 17.3. Дія цього Договору за заявою Страхувальника може бути достроково припинена у разі припинення іпотеки або за умови укладення договору страхування іпотеки з іншим Страховиком. У разі дострокового припинення дії цього Договору за ініціативою Страхувальника Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з відрахуванням частки витрат Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладенням та виконанням Договору, розміру фактичних виплат страхового відшкодування, що були проведені відповідно до цього Договору. Частка витрат Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладенням та виконанням Договору та згідно із ЗУСП, визначена при розрахунках відповідних страхових тарифів, становить **50 %** від величини страхового тарифу.
- 17.4. Дія цього договору вважається достроково припиненою у випадку, якщо Страхувальник вніс страховий платіж, але кредит фактично не наданий Страхувальнику. В такому разі Страховик зобов'язаний повернути Страхувальнику повну суму страхового платежу протягом 10 робочих днів після отримання від Страхувальника відповідного повідомлення та заяви про припинення дії цього Договору.
- 17.5. Про намір достроково припинити дію цього Договору одна сторона зобов'язана письмово повідомити іншу не пізніше ніж за 30 календарних днів до дати припинення дії Договору, а також повідомити про це Вигодонабувача (іпотекодержателя).
- 17.6. Договір діє тільки на Території страхування. Дія Договору поширюється на територію України, крім територій Автономної Республіки Крим, міста Севастополь, населених пунктів Луганської та Донецької областей, де органи державної влади тимчасово не здійснюють або здійснюють не в повному обсязі свої повноваження, територій (населених пунктів), що розташовані на лінії зіткнення, на яких ведуться (велися) бойові дії або які перебувають в оточенні (блокуванні), територій, тимчасово окупованих російською федерацією, а також місцевостей, де офіційно оголошено надзвичайний стан або загрозу стихійного лиха, які визнано зонами відчуження внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС та які постраждали внаслідок підриву Каховської ГЕС. Територією страхування нерухомого майна є його фактичне місцезнаходження.
- 17.7. Страхувальник може скористатись правом відмови від Договору протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати укладення Договору без пояснення причин, якщо за Договором за цей період не було повідомлено про настання події, що має ознаки страхового випадку. Про намір відмови від Договору Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика шляхом письмового

повідомлення за формою і текстом Страховика, відправленого листом або електронного повідомлення на електронну пошту Страховика з докладанням запевнення про відсутність страхових випадків, подій, які мають ознаки страхових випадків. Страховик повертає Страхувальнику сплачений ним страховий платіж повністю протягом 45 (сорока п'яти) календарних днів після отримання заяви за встановленою формою та запевнення, що протягом встановленого періоду відмови від Договору не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку. Для задоволення права Страхувальника на відмову від Договору Страховик має право витребувати письмову згоду, якою дозволяється відмова Страхувальника від Договору іншими зацікавленими особами (особами, які мають право на отримання страхової виплати), зокрема, але не виключно, заставодержателями.

18. Інші умови

18.1. Страхувальник підписанням цього Договору, надає Страховику згоду на обробку своїх персональних даних (далі - ПД) та ПД осіб, що підписали цей Договір, як вказаних у цьому Договорі так і тих, що стануть відомі Страховику в процесі виконання цього Договору, в тому числі надає дозвіл (згоду) на передачу ПД та розкриття інформації що становить таємницю страхування відповідно до норм чинного законодавства третім особам, в т. ч. іноземним суб'єктам відносин, пов'язаних із ПД, з метою виконання вимог законодавства, цього Договору та інших договорів, в тому числі перестрахування, реалізації прав, наданих Страховику законодавством або договором та забезпечення реалізації податкових відносин та відносин у сферах бухгалтерського обліку, аудиту, фінансових послуг та послуг асистансу, реклами, маркетингових та актуарних досліджень, оцінки якості сервісу. Підписанням Договору Страхувальник також підтверджує, що він отримав від Страховика письмове повідомлення про свої права, як суб'єкта ПД, визначені законом, мету збору даних та осіб, яким передаються його ПД. Своїм підписом на цьому Договорі Страхувальник: підтверджує, що отримав згоду від усіх фізичних осіб, яких зазначив в Договорі або буде зазначати в будь-яких інших документах під час дії Договору (наприклад: в додаткових угодах до Договору, в заявах, листах, інших документах, що заповнюватимуться Страхувальником протягом дії Договору) на передачу їхніх персональних даних Страховику; підтверджує, що роз'яснив таким особам, що їхні персональні дані, які Страхувальник передасть Страховику, будуть оброблятися Страховиком аналогічно обробці персональних даних Страхувальника; підтверджує, що передав таким особам від Страховика письмові повідомлення про їхні права як суб'єктів ПД, визначені законом, мету збору даних та осіб, яким передаються їхні ПД; гарантує, що суб'єкти ПД, ПД яких Страхувальник буде передавати Страховику, не будуть мати будь-яких претензій до Страховика щодо обробки їхніх ПД; зобов'язується врегульовувати будь-які претензії особисто. Страхувальник підтверджує, що надав Страховику право отримувати його ПД за допомогою сервісу «ДІЯ», BankID, з Бюро кредитних історій, використовуючи інструменти покладення та/або доручення, шляхом обміну документами з використанням кваліфікованого електронного підпису.

18.2. Кореспонденція, повідомлення від Страховика Страхувальнику та/або Вигодонабувачу надсилаються на поштову адресу або адресу електронної пошти Страхувальника (його представника) та/або Вигодонабувача, що вказані в Договорі або в Заяві (Повідомленні) про подію, отриманій під час звернення на контакт центр Страховика або письмового звернення до Страховика, інших документах, отриманих Страховиком від Страхувальника (його представника) та/або Вигодонабувача або надсилаються на адресу (поштову або електронну) Страхувальника (його представника) та/або Вигодонабувача, повідомлену Страховику письмово згідно п. 15.2.13. Договору, або надсилаються будь-яким іншим способом, коли Страховик об'єктивно може підтвердити факт направлення кореспонденції, повідомлення Страхувальнику та/або Вигодонабувачу. Кореспонденція, повідомлення Страховика Страхувальнику (його представнику) та/або Вигодонабувачу можуть бути підписані, в тому числі, але не виключно, з використанням кваліфікованого електронного підпису представника Страховика.

18.3. Підписанням цього Договору Страхувальник-фізична особа підтверджує, що ані він, ані члени його сім'ї, ані його інші близькі родичі не є політично значущими особами згідно з Законом України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення» (зокрема особами, які виконують або виконували в Україні чи в іноземних державах визначні публічні функції або публічні функції в міжнародних організаціях), а Страхувальник-юридична особа підтверджує, що такими політично значущими особами або членами їхніх сімей, або іншими їхніми близькими родичами не є фізичні особи, які прямо або опосередковано володіють часткою у розмірі 25 і більше відсотків його статутного капіталу, або 25 і більше відсотків акцій або прав голосу в ньому, або які мають прямий або опосередкований вплив на нього. Страхувальник також підтверджує, що до політично значущих осіб не належать застраховані особи та/або Вигодонабувач(і) за цим Договором (у разі їх наявності). Крім того, Страхувальник підтверджує, що до нього та/або до зазначених вище осіб не застосовані будь-які національні або міжнародні санкції, не включений(і) до переліку осіб, пов'язаних з провадженням терористичної діяльності або стосовно яких застосовано міжнародні санкції, тощо. Інакше Страхувальник повідомляє Страховика про такий факт шляхом надання відповідної інформації в анкеті та/або в письмовому/усному вигляді до моменту підписання Договору. Страхувальник зобов'язується інформувати Страховика про настання суттєвих змін щодо наданої

інформації та письмово проінформувати Страховика протягом 3 (трьох) робочих днів з дати їх настання.

18.4. Підписанням цього Договору Страхувальник підтверджує та визнає, що: до укладення цього Договору на виконання вимог Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії» (далі - Закон) Страховик надав, а Страхувальник отримав та ознайомився зі всією інформацією в обсязі та в порядку, що передбачені частинами 4-6 статті 7 Закону (далі – інформація); зазначена інформація є доступною в місцях обслуговування страхувальників Страховика та/або на веб-сторінці Страховика в мережі Інтернет <https://arx.com.ua/>, а також є повною та достатньою для правильного розуміння суті фінансових послуг, що надаються Страховиком; вся зазначена інформація та всі умови цього Договору та ЗУСП йому зрозумілі; зазначена інформація та Договір не містять двозначних формулювань та/або незрозумілих Страхувальнику визначень; укладення цього Договору не нав'язане йому іншою особою (в тому числі Вигодонабувачем); цей Договір не укладається Страхувальником під впливом помилки, тяжких обставин, примусу, насильства; Страхувальник має необхідний обсяг правоздатності та дієздатності для укладення Договору.

18.5. Страховим (и) посередником (ами), який (і) залучався (залучались) до укладення Договору, є: **Назва/ПІБ, Код ЄДРПОУ/РНОКПП, Юридична адреса.** Підписанням цього Договору Страхувальник підтверджує, що належним чином проінформований, що для укладення Договору, до та/або під час його укладення та/або його обслуговування, а також для його виконання Страховик, відповідно до законодавства, також може (міг) залучати нових та/або інших страхових посередників, котрі діють від імені Страховика і виконують частину його функцій, разом чи кожен окремо. Перелік таких страхових посередників доступний за посиланням <https://arx.com.ua/publiczna-ta-finansova-informatsiya> - Розкриття інформації Страхова компанія ARX – Реєстр посередників. Сторони домовились, що цей перелік страхових посередників є частиною Договору.

Страховик на власний розсуд в будь-який час протягом строку дії договору страхування може замінити залученого (их) до укладення та/або обслуговування цього Договору страхового/их посередника/ів та/або додати нового/их страхового/их посередника/ів. Сторони погодили, що у випадку зміни інформації про страхового/их посередника/ів або заміни безпосередньо страхового/их посередника/ів, Страховик протягом 30 календарних днів з моменту настання таких змін (або з моменту отримання повідомлення від страхового посередника про такі зміни) повідомляє про зміни, що відбулися, Страхувальника (інші Сторони Договору) шляхом надсилання йому (їм) за контактними даними, зазначеними у договорі страхування або наданими ними, повідомлення про заміну/актуалізацію інформації про страхового/их посередника/ів будь-якими доступними засобами зв'язку (в застосунку MyARX, SMS повідомленням, електронною поштою, месенджерами тощо) з логуванням надісланої інформації в інформаційних системах Страховика. Сторони погоджуються, що відправлення такого повідомлення та логування надісланої інформації в інформаційних системах є належним способом заміни/актуалізації інформації про страхового/их посередника/ів у Договорі.

18.6. Підписанням Договору Страхувальник (Вигодонабувач) підтверджує наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо застрахованого майна.

18.7. Страхувальник (Вигодонабувач) підтверджує, що із ЗУСП ознайомлений та згодний та отримав всю доступну та вичерпну інформацію про страховий продукт, Страховика та страхового посередника (якщо страховий продукт реалізується через страхового посередника).

18.8. Цей Договір укладається у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, і зберігається у Сторін.

18.9. Невід'ємною частиною цього Договору є:

18.9.1. Додаток 1 – Заява-анкета на страхування майна;

18.10. Цей Договір укладається згідно з вимогами Цивільного кодексу України та Закону України «Про страхування». Електронний Договір укладається в порядку, передбаченому ст. 11-12 Закону України «Про електронну комерцію». Перед укладенням Договору/акцептуванням (прийняттям) пропозиції Страховик обов'язково попередньо ознайомлює Страхувальника в будь-який доступний спосіб зі всіма умовами договору/пропозиції та Страхувальник зобов'язаний перевірити надані ним дані, обрані умови страхування, підтвердити їхню достовірність.

18.11. Електронний Договір підписується Страхувальником та Страховиком шляхом накладання електронного підпису уповноважених осіб Сторін з використанням засобів електронного підпису, які відповідають вимогам чинних нормативно-правових актів України на час підписання Договору.

18.12. Укладений електронний Договір надсилається Страхувальнику на вказану ним адресу електронної пошти та/або примірник Договору за бажанням Страхувальника надається йому в будь-який інший спосіб в порядку, передбаченому вимогами законодавства. Отриманий таким чином документ засвідчує право Страхувальника вимагати від Страховика виконання обов'язків за Договором.

18.13. Сторони погоджуються, що датою укладення Договору, незважаючи на фактичні дати накладання електронних підписів представників Сторін, є дата, що зазначена в його преамбулі. Сторони погодили, що не визнається страховим випадком будь-яка подія, яка має ознаки страхового випадку, за Договором, якщо вона сталася в проміжок часу між датою укладення Договору,

18.14. Умови пунктів 18.10 – 18.13 Договору застосовуються, якщо укладення Договору Сторонами здійснюється в електронній формі.

19. Адреси та реквізити Сторін

СТРАХОВИК АТ «СК «АРКС»	СТРАХУВАЛЬНИК
_____ / _____ ПІБ Підпис	_____ / _____ ПІБ Підпис